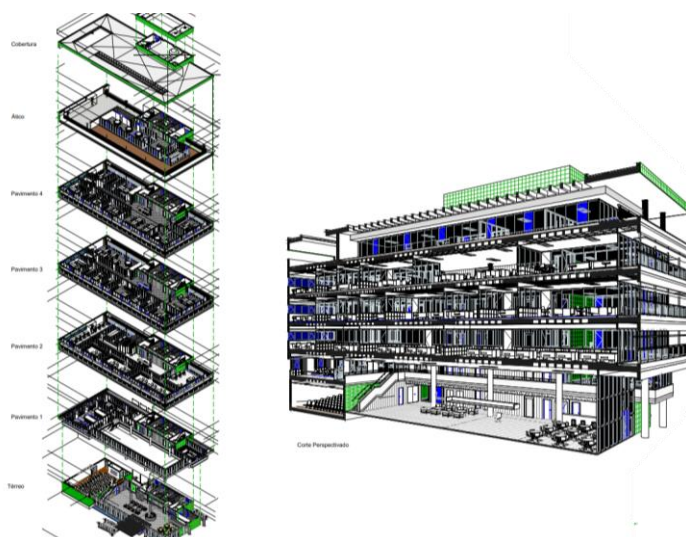


Tabela de Valores - Locação de Salas

ELUME Centro Regional de Inovação



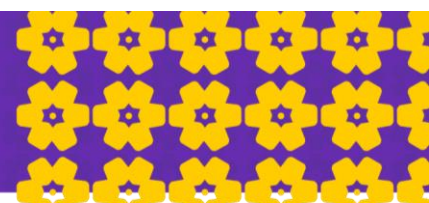
Os espaços físicos disponíveis para ocupação estão divididos da seguinte forma:

Quantidade	Tamanho (aproximadamente)	Lotes
1 sala	105m ²	Lote 1
1 sala	75m ²	Lote 2
2 salas	60m ²	Lote 3
1 sala	55m ²	Lote 4
5 salas	35m ²	Lote 5
4 salas	25m ²	Lote 6

O valor base por m² para a locação do espaço será composto pelo valor do aluguel de R\$30,00/m² (trinta reais o metro quadrado), ressaltando que neste valor não estão inclusos os custos com água, gás, refrigeração do ambiente de trabalho e energia elétrica, que serão de responsabilidade do locatário.

As empresas selecionadas têm a sua disposição a infraestrutura e serviço, regulados mediante contrato celebrado com o ELUME.

- Infraestrutura: Espaço físico reservado, individual ou compartilhado, a ser definido no processo seletivo. Poderá fazer uso dos espaços coletivos do ELUME tais como:
 - a) Salas de reunião com valores definidos no contrato de utilização a ser celebrado;
 - b) Copa e áreas de lazer;



- c) Salas de Treinamento e Auditório com valores definidos no contrato de utilização a ser celebrado;
- Serviços, conforme disponibilidade, subdivididos em:
 - a) Suporte operacional comum: Recepção, segurança do prédio, internet nas áreas compartilhadas e limpeza das áreas de uso comum;
 - b) Suporte operacional específico: Conforme disponibilidade e necessidade da empresa e projeto, tais como: Promoção da interação com universidades, institutos, grupos de pesquisa e instituições parceiras; realização de workshops e reuniões que visem estimular o relacionamento entre as organizações residentes e destas com os demais públicos de interesse do ELUME;
 - c) Consultoria, assessoria e capacitação: conforme disponibilidade e necessidade do projeto selecionado.

Valores Serviços Adicionais

Serviço	Valores (R\$)	Métrica	Desconto para Empresas de Projetos Inovadores e P&D
Sala de Reunião	50,00	por hora	60%
Sala de Treinamento –	65,00	por hora	60%
Auditórios (por módulo)	180,00	por hora	60%
Térreo	3.200,00	por dia	60%
Ático	120,00	Por hora	60%